



PLAN URBANISTIC ZONAL
Scara 1:500

-INTRAVILAN-
Adresa amplasament:MUN. PLOIESTI, T17, A 106/2, JUD. PRAHOVA
Proprietar Stroescu Claudiu

S(Din acte)=1080mp
S(Din masuratori)=1080mp
Szona de studiu=19902mp

INVENTAR COORDINATE PUNCTELOR DE CONTUR				
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi		
	X [m]	Y [m]	latit	D(L+1)
1	384793.517	577995.168	39.31	
2	384799.947	578020.089	39.93	
3	384740.089	578044.693	29.86	
4	384763.191	578063.612	0.39	
5	384763.440	578063.396	33.15	
6	384769.136	578084.250	2.73	
7	384791.255	578085.579	125.85	
8	384888.830	578165.460	6.00	
9	384885.840	578170.540	80.61	
10	384842.884	578238.877	5.45	
11	384840.435	578243.749	17.24	
12	384828.232	578251.566	70.39	
13	384778.582	578173.511	1.92	
14	384776.935	578172.531	136.81	
15	384680.571	578071.235	4.08	
16	384677.121	578073.413	25.25	
17	384655.820	578059.896	20.21	
18	384641.210	578086.296	14.09	
19	384629.370	578078.658	36.99	
107	384646.773	578047.168	47.27	
20	384672.506	578006.293	7.06	
21	384676.235	578000.296	6.09	

INVENTAR COORDINATE NR. CAD. 137500				
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi		
	X [m]	Y [m]	latit	D(L+1)
22	384846.140	578136.400	40.00	
23	384824.920	578172.310	27.21	
24	384803.807	578155.151	40.00	
25	384825.027	578121.241	27.21	

S=1080mp

LEGENDA

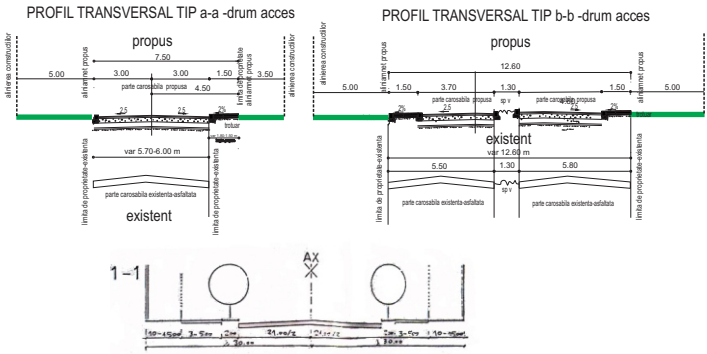
- ALINIAREA CONSTRUCTIILOR CONFORM PUG SI PUZ IN VIGOARE
- TERENUL CARE A INITIAT PUZ
- LIMITA ZONEI DE STUDIU PROPUSE
- LIMITA PUZ-URI ANTERIOARE IN VIGOARE
- LIMITA UTA PLOIESTI
- LIMITA INTRAVILAN PLOIESTI
- LIMITE ANTERIOARE UTA PLOIESTI (2000, 2011)

TIPUL DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
- DOMENIUL PUBLIC AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
- DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI SAU AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
- PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI



REGLEMENTARI PROPUSE:

IS/Lmx - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI LOCUINTE
CU REGIM MIXT DE INALTIME

POT 60%

CUT - LOCUINTE 1,8

- SERVICII 2,5

RETRAGERE DIN AX BD REPUBLICII - 30,0 m

REGIM DE INALTIME - MIXT

SM BIA		DENUMIREA LUCRARII PUZ ATRIBUIRE REGLEMENTARI SI INDICATORI URBANISTICI Bdul REPUBLICII T17 P 106/2 SI ZONA ADIACENTA	
PROIECT NR. 16.04		AMPLASAMENT: PLOIESTI, BDUL REPUBLICII NR. T17 P106/2 BENEFICIAR: CLAUDIU STROESCU	
DATA IUL. 2017			
FAZA PUZ		REGIM JURIDIC SI CIRCULATIA TERENURILOR	U4
SEF PROIECT		ARH. SIMONA MUNTEANU	
INTOCMIT		ARH. SIMONA MUNTEANU	
DESENAT		ARH. SIMONA MUNTEANU	
VERIFICAT		ARH. SIMONA MUNTEANU	